

**VILLA BALLARIN - VENDAYS-
MONTALIVET**

VILLA BALLARIN À VENDAYS-
MONTALIVET

Villa arborée au calme pour 8 personnes

<http://villaballarinmontalivet.fr>

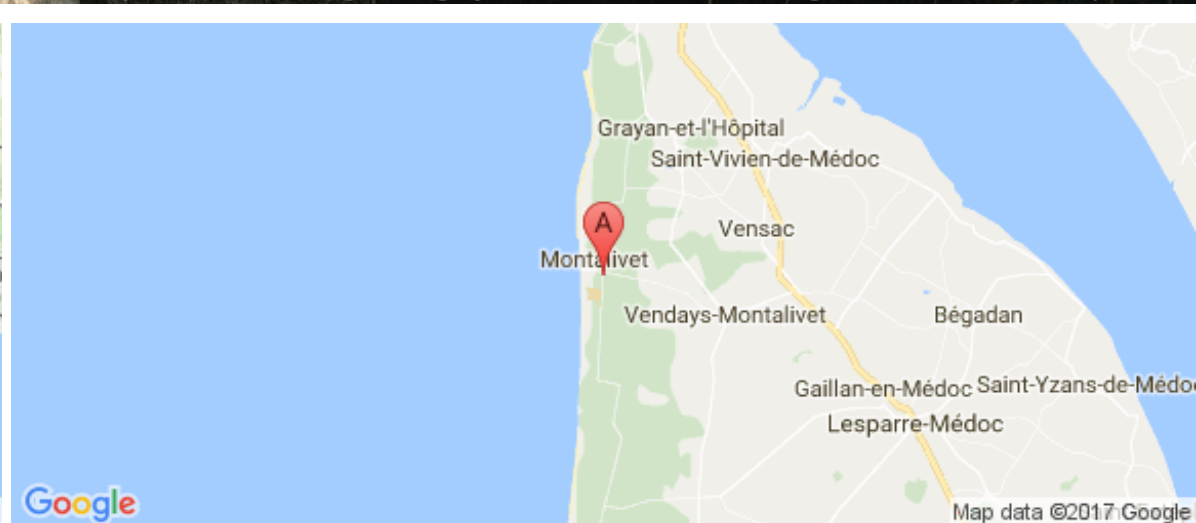




Bernard BALLARIN

+33 6 88 53 18 93
la.ba@laposte.net

A Villa Ballarin à Vendays-Montalivet : 28
avenue de l'Europe 33930 VENDAYS-
MONTALIVET





Villa Ballarin à Vendays-Montalivet



Maison



8

personnes



4

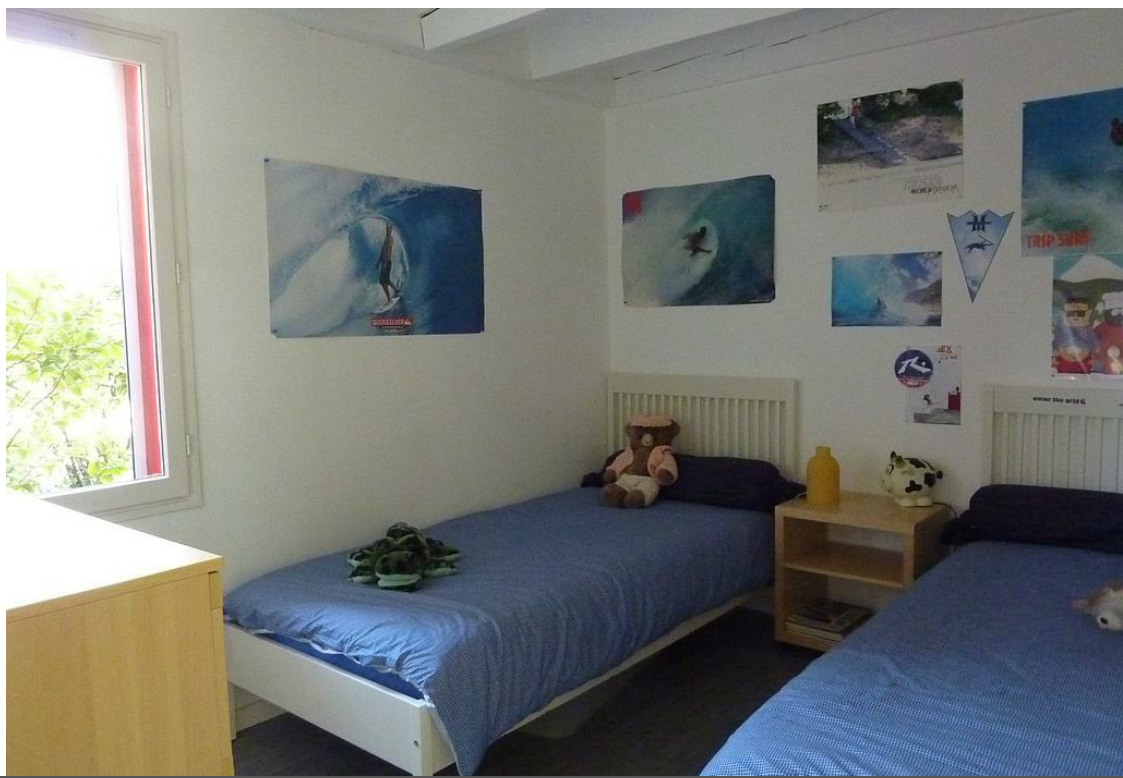
chambres



145

m²


A 800m de la plage sud, cette villa très arborée vous garanti des vacances calme et paisible. Idéal pour les familles avec son terrain clos de 1000m². Très bien équipée, profitez de tout le confort nécessaire pour des vacances réussies!



Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 4 Lit(s): 5 1 lit d'appoint 1 personne	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 3
<i>Salle de bains</i>	2 Salle de bains avec douche	Sèche serviettes
<i>Salle d'eau</i>		
<i>WC</i>	2 WC communs	
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur	Appareil à fondue Four Lave vaisselle
<i>Media</i>	Câble / satellite Télévision	Chaîne Hifi Wifi
<i>Autres pièces</i>	Salon Terrasse	Séjour
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	Poêle à bois
<i>Exterieur</i>	Barbecue Salon de jardin Jardin	Jardin privé Terrain clos
<i>Divers</i>	Cabanon avec cuisine d'été + douche de jardin avec eau chaude + WC extérieur	

Infos sur l'établissement

 *Communs* Habitation indépendante

 *Activités*

 *Internet* Accès Internet

 *Parking* Parking privé

 *Services* Location de draps et/ou de linge
Nettoyage / ménage

 *Exterieurs* Cuisine d'été
Parc

A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	Samedi à partir de 16h.
<i>Départ</i>	Samedi de 8h à 10h
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Anglais Espagnol Français
<i>Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie</i>	Acompte de 30% du montant de la location à la réservation Dépôt de garantie du montant d'une semaine de location
<i>Moyens de paiement</i>	Chèques bancaires et postaux
<i>Ménage</i>	Forfait nettoyage établi au contrat
<i>Draps et Linge de maison</i>	Draps et/ou linge compris Participation lavage repassage 8 € par lit
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs (au 17/08/17)

Villa Ballarin à Vendays-Montalivet

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)

Mes recommandations



Les Pizzas de Charlotte

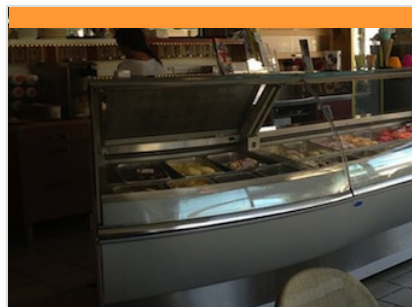
☎ +33 5 56 73 63 56 ☎ +33 6 68 61 21 21
40 avenue de l'Océan

0.8 km

📍 VENDAYS-MONTALIVET



Voici un spécialiste de la pizza à emporter ou à consommer sur place, produits frais, pâte fraîche et fine. Faites voyager vos papilles avec des pizzas créatives, 40 pizzas aux choix préparées en un temps record. Commandez par téléphone et passez récupérer de délicieuses pizzas sortant du four !



Oas'ice

☎ +33 6 68 61 21 21
32 avenue de l'Océan

0.9 km

📍 VENDAYS-MONTALIVET



Mélodie prépare les glaces, crêpes, gaufres maison, à la demande. Elle vous propose un très large choix de parfums ! Vous pouvez consommer sur place ou emporter votre dessert pour déguster face à l'océan. Des jeux pour enfants sont mis à leur disposition.



Multibikes

☎ +33 6 85 55 48 29
1 avenue de l'Europe
📱 <http://www.multibikes.fr>

📍 VENDAYS-MONTALIVET



Situé au pied des pistes cyclables, Multibikes est le leader du marché niveau qualité/prix. Quel que soit votre âge, louez tous types de cycles et pour toute durée. Le parcours randonnée est guidé. Julien et son équipe réparent rapidement vos cycles. Vous pouvez aussi acheter des vélos neufs ou occasion, ainsi que des pièces détachées. Revendeur Arcade Cycles. Location de Solex.



Parc de l'Aventure

☎ +33 5 56 09 07 88 ☎ +33 6 80 70 94 88# +33 6 76 37 07 31
D 102
📱 <http://www.parcdeaventure.com>

0.4 km

📍 VENDAYS-MONTALIVET



Se détendre et s'amuser en plein air, en pleine forêt à 2 minutes de la plage ! Venez faire la découverte d'un parc d'attraction dans une nature extraordinaire en Gironde près de Bordeaux, de Soulac sur Mer et de Lacanau ! A 2 minutes de l'océan, Le Parc de l'Aventure Montalivet vous propose plusieurs activités de loisirs pour tous les âges... De l'accrobranche, à la partie de Mini Golf, en passant par la Chasse au Trésor, le circuit de kart à pédales, l'accro bungy...et pour les plus petits, la balade en âne, laissez-vous guider dans l'aventure ! Au programme : Sensations, rire et détente pour, une découverte amusante de la Forêt des Landes et un merveilleux moment, le temps d'un week-end ou d'un après-midi.



Port de Saint-Vivien-de-Médoc

☎ +33 5 56 09 58 50
📱 <http://www.tourisme-stviviendemedoc.com>

10.5 km

📍 SAINT-VIVIEN-DE-MEDOC



Situé en bordure d'un étroit chenal, que les bateaux doivent remonter pour rejoindre l'Estuaire, ce petit port de pêche et de plaisance est un lieu de promenade très agréable. N'oubliez pas de vous arrêter pour déguster les fameuses huîtres du médoc !

Mes recommandations (suite)



Echappée Belle

+33 5 56 03 21 01

<http://www.medococcean.com>

📍 LACANAU-OCEAN



1

Une escapade pédestre en plein Lacanau Océan, à la découverte du patrimoine architectural local. Nous sommes en 1906, le train à vapeur entre en gare, le petit matelot en pierre vous accueille à bras ouverts... Le temps d'une promenade matinale, remontez le temps et laissez-vous séduire par le charme des villas anciennes, patrimoine architectural pittoresque du siècle dernier. Bientôt, la Villa Thais ou encore la Villa Favorite n'auront plus aucun secret pour vous ! Vous plongerez ainsi dans l'histoire de la station balnéaire de Lacanau Océan, depuis sa construction jusqu'à nos jours. Vous terminerez votre voyage dans le temps par une note de saveur locale, avec une dégustation de vins. 2h de visite pour retracer plus de 100 ans d'histoire, grâce à un parcours pédestre de 1,5 kilomètres, accessible à tous.



Le sentier dunaire

+33 5 56 09 86 61

Boulevard du Front de Mer

15.3 km

📍 SOULAC-SUR-MER



2

Suivez les copeaux de bois et découvrez la flore et la faune dunaire d'une durée de 30 à 45 minutes. Des panneaux explicatifs, table d'orientation vous permettront de comprendre notre littoral.



Lagune de Contaut

+33 5 56 82 71 79# +33 5 56 09 19

90# +33 5 56 03 21 01

<http://www.medococcean.com>

19.6 km

📍 HOURTIN



3

Au cœur de la réserve naturelle d'Hourtin, la lagune de Contaut est l'une des zones humides qui s'égrainent derrière le massif de dunes littorales. Cet écrin bien caché concentre en un espace réduit d'innombrables sujets d'étonnement et d'émerveillement. Une passerelle en bois vous assure une découverte confortable et vous permet d'apprécier un boisement typique des sols humides en voie d'assèchement naturel. Le terrain se transforme ainsi en tourbe et devient un réservoir biologique pour une multitude d'espèces animales.

Mes recommandations (suite)



Mes recommandations (suite)

